



**Bare rør:** Regnvannsoverløpet ved Fredlybekken pumpestasjon er en stor forurensningskilde med utslipp av kloakk rett i Nidelva. Utslipet er kommunens største punktutslipp av kloakk. Nå vil bekken bli lagt i rør for å fjerne forurensning og sikre mot flom. Foto: GLEN MUSK

# Gebyrfinansiert ekspropriasjon

Rådmannen vil finansiere ekspropriasjon av privat eiendom langs øvre deler av Fredlybekken med å legge på vann- og avløpsgebyrene.

**Det får han neppe bystyret med på når saken skal opp i ettermiddag.**

Prosjektet omfatter tiltak mot flom og forurensning fra bekken på strekningen fra Nardosentret til Nidelva ved Sluppen bru. Tiltaket har vært under planlegging i flere år, og stadig har det kommet nye kostnadsanslag. Det siste anslaget lyder på 299 millioner, men med en usikkerhet som kan bringe kostnadene helt opp i 324 millioner.

Det er ingen uenighet om behovet for å regulere bekken. Et bredt flertall ser nødvendigheten av dette, innenfor en kostnadsramme på 268 millioner.

**Åpen bekk**

Det er tanken om å åpne bekken på deler av strekning og anlegge et turdrag som vekker reaksjoner, både lokalt og blant politikerne. En tursti innebærer at offentligheten får adgang til arealer som i dag er hager.

For å få tilgang på arealer til turstien, er planen å erverve eller ekspropriere cirka 14 dekar privat eiendom langs bekken. Det foreligger ikke et overslag over hva dette vil koste, og det har heller ikke foreligget opplysninger om hvordan ekspropriasjonen skal finansieres. Før nå.

**Gebyrfinansiert**

På direkte spørsmål fra Høyres Joakim Strand, svarer kommunaldirektør Einar Aassved Hansen at ekspropriasjonen knyttes til vann- og avløpsanleggene. Dermed kan arealervervet finansieres over vann- og avløpsgebyrene. Dette forutsetter at regningen går til alle innbyggere i Trondheim som betaler disse avgiftene.

Strand sier det åpenbart vil være enklere å ta beslutninger som kun belaster selvkostområdene som vann og avløp, enn utgifter som belaster bykassen.

– En slik fremgangsmåte er svært uheldig.

**Bekk i rør**

Strand vil i bystyret i ettermiddag sammen med Geir Waage (Ap) og Marte Løvik (Sp) fremme et fellesforslag der turdrag og offentlig grønnstruktur tas ut av planen. De ønsker å gjennomføre prosjektet innenfor en ramme på 268 millioner kroner. Venstre vil etter alt å dømme slutte seg til dette forslaget som innebærer at bekken legges i rør med tilstrekkelig kapasitet.

– For Høyre er det uaktuelt å ekspropriere så store arealer, særlig når det er mulig å finne andre løsninger i området, sier Strand. Waage har tidligere uttalt at Ap ikke vil båndlegge store arealer i påvente av at kommunen på et senere tidspunkt er i stand til å erverve dem.

**HERMANN HANSEN** 951 98 697  
hermann.hansen@adresseavisen.no